

Übersichtskarte M. 1:20.000

© OpenStreetMap-Mitwirkende

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:

**IPW** INGENIEURPLANUNG GmbH & Co.KG  
 Marie-Curie-Str.4a • 49134 Wallenhorst  
 Tel.05407/880-0 • Fax05407/880-88

Wallenhorst, 23.02.2024

	Datum	Zeichen
bearbeitet	02.2024	Gr
gezeichnet	02.2024	Hd
geprüft		
freigegeben		

Pfad:

H:\WIETMAR\223008\PLAENE\BP\bp\_fnp-31aen\_02.dwg(FNP)

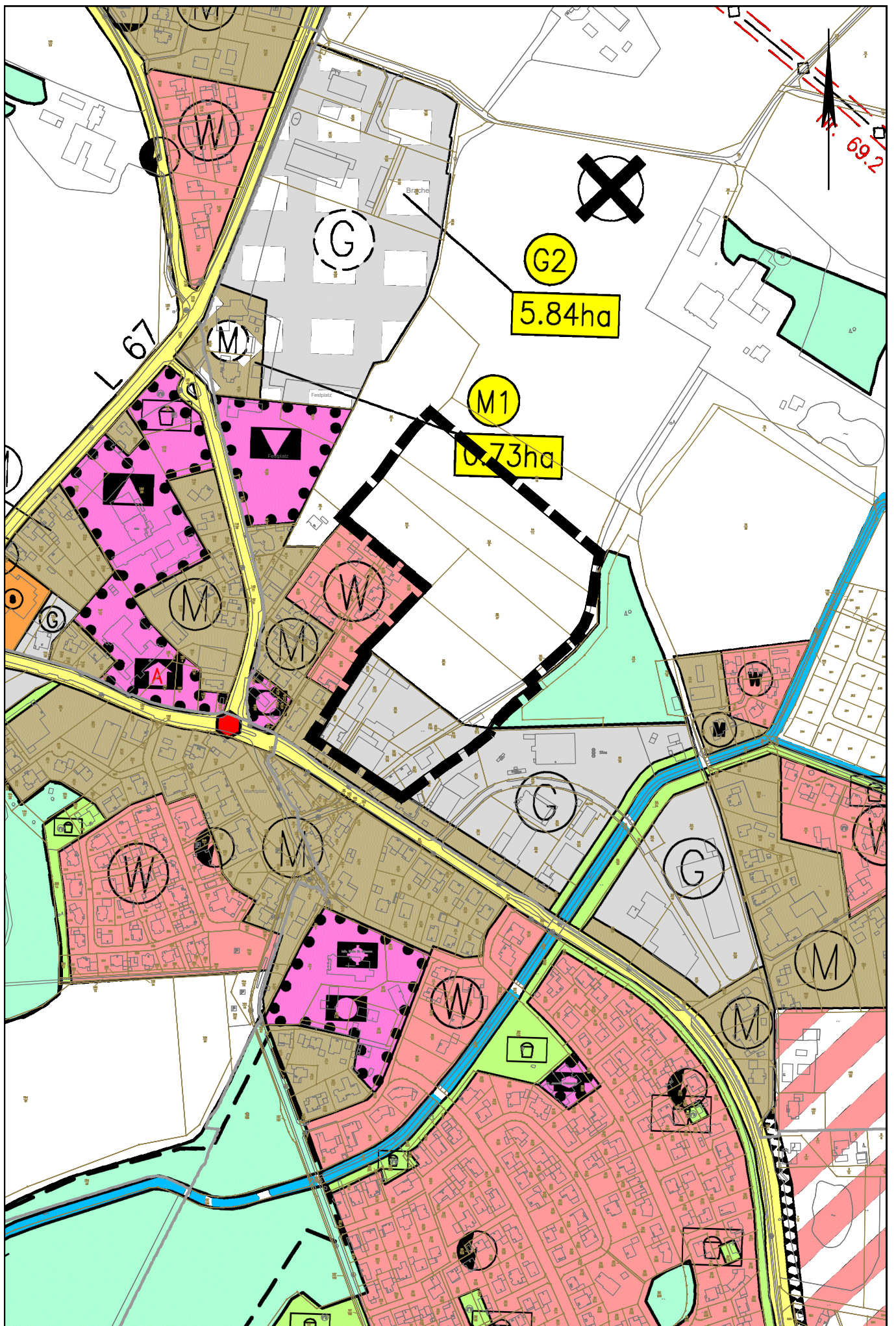


**Gemeinde Wietmarschen**  
**Flächennutzungsplan**  
**31. Änderung**

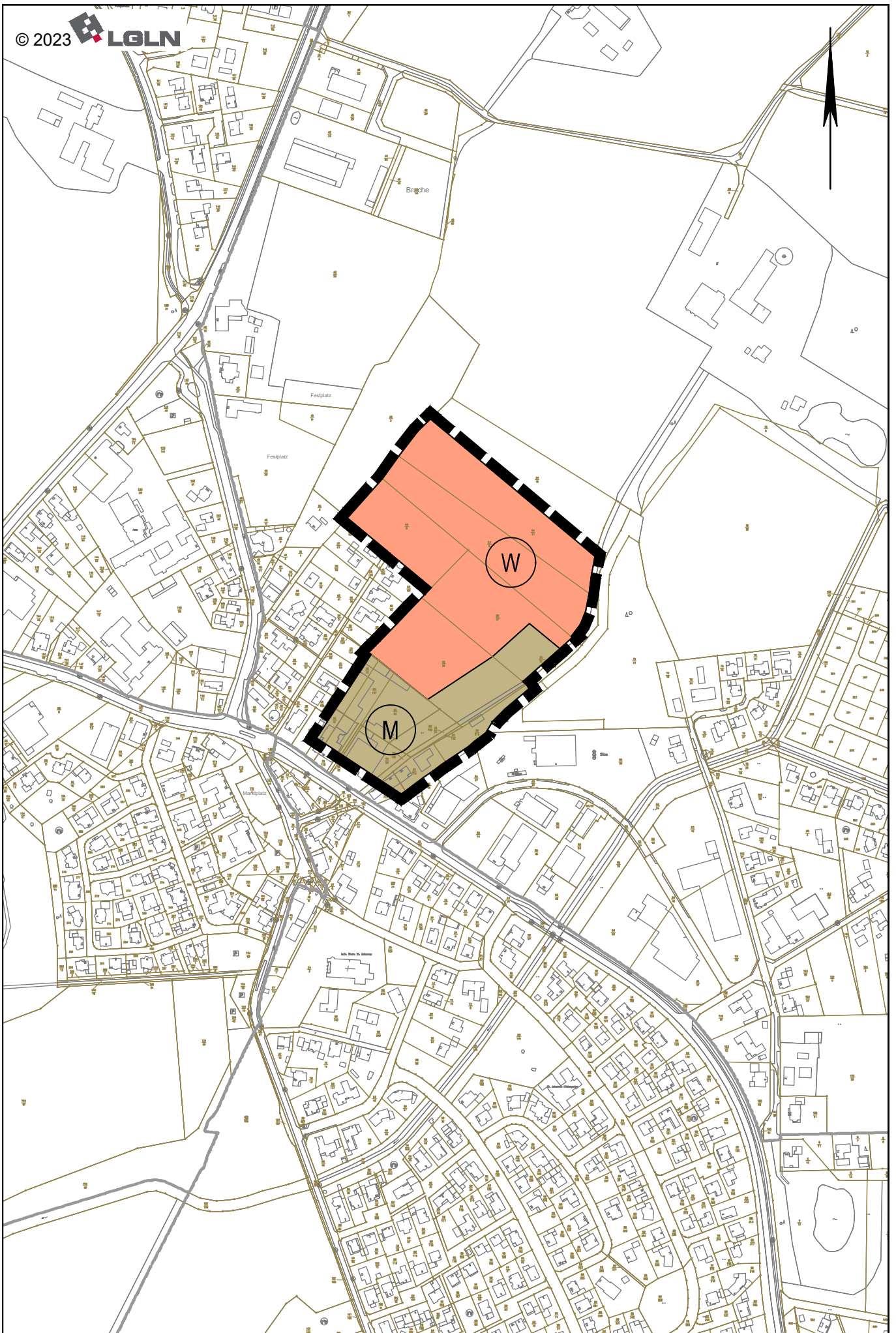
**Exemplar gem. § 3 (2) BauGB**

**Entwurf**

Maßstab 1:5.000



wirksamer Flächennutzungsplan

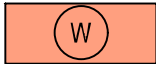


# 31. Flächennutzungsplanänderung

# Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58) in der aktuell gültigen Fassung und der Baunutzungsverordnung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S. 3786) in der aktuell gültigen Fassung.

Art der baulichen Nutzung (gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO)
---



Wohnbaufläche



Gemischte Baufläche

Sonstige Planzeichen
----------------------



Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung