



Gemeinde Wietmarschen | Postfach 11 41 | 49833 Wietmarschen

DIENTSGEBÄUDE

Rathaus Lohne Hauptstr. 62, 49835 Wietmarschen  
Tel. (0 59 08) 93 99- 0

Nebenstelle

Wietmarschen Am Markt 7, 49835 Wietmarschen  
Tel. (0 59 25) 2 34

INTERNET

www.wietmarschen.de

eMail

Gemeinde@Wietmarschen.de

ANSPRECHPARTNER

**Jörg Peters**

Dienststelle

**Bauamt**

Dienstgebäude

**Rathaus Lohne, 2. OG, Zimmer 201**

Telefon

**(0 59 08) 93 99- 31**

Telefax

**(0 59 08) 93 99- 30**

eMail

**Peters@Wietmarschen.de**

Aktenzeichen

**Abt. III/Pe-Fi**

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Datum 24. Januar 2012

## BEKANNTMACHUNG

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wietmarschen hat in seiner Sitzung am 26.09.2011 Aufstellungsbeschlüsse für folgenden Bauleitpläne gefasst:

### 17. Änderung des Flächennutzungsplanes

#### Teilbereich 17.1

Lage: im Ortsteil Wietmarschen, südöstlich der Straße "Pferdebahn" auf der Hofstelle Veltmaat (Pferdebahn 7). Das Plangebiet hat eine Größe von 59,5 m<sup>2</sup>.

Ziel und Zweck der Planung: Darstellung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

#### Teilbereich 17.2

Lage: im Ortsteil Wietmarschen, nordwestlich der "Neuenhauser Straße" auf der Hofstelle Lübbers (Neuenhauser Straße 1). Das Plangebiet hat eine Größe von 75 m<sup>2</sup>.

Ziel und Zweck der Planung: Darstellung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

#### Teilbereich 17.3

Lage: im Ortsteil Wietmarschen, nördlich der "Hermannstraße" auf der Hofstelle Klüsener (Hermannstraße 7). Das Plangebiet hat eine Größe von 55 m<sup>2</sup>.

Ziel und Zweck der Planung: Darstellung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

**Bebauungsplan Nr. 110 "BHKW Veltmaat"**

Lage: Der Geltungsbereich ist identisch mit Geltungsbereich 17.1 des Flächennutzungsplanes.

Ziel und Zweck der Planung: Ausweisung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

**Bebauungsplan Nr. 111 "BHKW Lübbers"**

Lage: Der Geltungsbereich ist identisch mit Geltungsbereich 17.2 des Flächennutzungsplanes.

Ziel und Zweck der Planung: Ausweisung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

**Bebauungsplan Nr. 112 "BHKW Klüsener"**

Lage: Der Geltungsbereich ist identisch mit Geltungsbereich 17.3 des Flächennutzungsplanes.

Ziel und Zweck der Planung: Ausweisung einer Fläche für eine Anlage zur dezentralen Erzeugung von Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien/ Blockheizkraftwerk (BHKW-Biogas)

Die Aufstellungsbeschlüsse werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekanntgemacht.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt die Unterrichtung der Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planungen in der Zeit vom **06.02.2012 bis einschließlich 27.02.2012** während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Wietmarschen im Ortsteil Lohne, Hauptstraße 62, Zimmer 201, 49835 Wietmarschen. Während dieser Zeit besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung (Anhörung).

Wietmarschen, den 24.01.2012

gez. Eling