



AN Ost



AN Süd

LEGENDE

	±0,00	OKFF	Höhenkote Fertigfußboden im Grundriss
	-0,20	OKRF	Höhenkote Rohfußboden im Grundriss
	±0,00	OKFF	Oberkante Fertigfußboden in Schnitt und Ansicht
	-0,30	UKFD	Unterkante Ausbaudecke in Schnitt und Ansicht
	-0,15	OKRF	Oberkante Rohfußboden in Schnitt und Ansicht
	-0,30	UKRD	Unterkante Rohdecke in Schnitt und Ansicht
- - - Grundstücksgrenze			Bauteile Brandwand
- - - Baugrenze			Bauteile BvBW [feuerbeständig / Bauart von Brandwand]
			Bauteile F90 [feuerbeständig]
Konstruktion			Bauteile F60 [hoch feuerhemmend]
Aufbau			Bauteile F60-M [hoch feuerhemmend / mechanische Beanspruchung]
nichttragende Innenwände			Bauteile F30 [feuerhemmend]
	BD	Bodendurchbruch	DD Deckendurchbruch
	OK	Oberkante	BRH Brüstungshöhe
	UK	Unterkante	B Bodenbelag
	UKD	Unterkante Rohdecke	W Wandbekleidung
	VK	Vorderkante	D Decke
	HK	Hinterkante	NF Netto-Grundfläche
	UZ	Unterzug	RH Raumhöhe Rohbau

Sämtliche Maße sind vor Beginn der Arbeiten vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Sämtliche Einbaumaße sind an der Baustelle zu nehmen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinationspflicht bleibt unberührt. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).



BAUVORHABEN:
Lohner Höfe
Hauptstraße 1-3
49835
Wietmarschen

DATUM: **FREIGABE:** **FREIGABE:**

Alle Maße sind bezogen auf OKFF EG = 27,5000 ü.NHN = ± 0,00

Ansichten Haus 5 O, S

Maßstab: 1:100
Phase: 4_Genehmigung
Stand: 25.06.2026
Plangröße: DIN A2
Planersteller: ms / jmdb / ab