



LEGENDE

	±0,00	OKFF	Höhenkote Fertigfußboden im Grundriss
	-0,20	OKRF	Höhenkote Rohfußboden im Grundriss
	±0,00	OKFF	Oberkante Fertigfußboden in Schnitt und Ansicht
	-0,30	UKFD	Unterkante Ausbaudecke in Schnitt und Ansicht
	-0,15	OKRF	Oberkante Rohfußboden in Schnitt und Ansicht
	-0,30	UKRD	Unterkante Rohdecke in Schnitt und Ansicht
			Grundstücksgrenze
			Baugrenze
			Konstruktion
			Aufbau
			nichttragende Innenwände
			Bauteile Brandwand
			Bauteile BvBW [feuerbeständig / Bauart von Brandwand]
			Bauteile F90 [feuerbeständig]
			Bauteile F60 [hoch feuerhemmend]
			Bauteile F60-M [hoch feuerhemmend / mechanische Beanspruchung]
			Bauteile F30 [feuerhemmend]
	BD	Bodendurchbruch	
	OK	Oberkante	
	UK	Unterkante	
	UKD	Unterkante Rohdecke	
	VK	Vorderkante	
	HK	Hinterkante	
	UZ	Unterzug	
	DD	Deckendurchbruch	
	BRH	Brüstungshöhe	
	B	Bodenbelag	
	W	Wandbekleidung	
	D	Decke	
	NF	Netto-Grundfläche	
	RH	Raumhöhe Rohbau	

Sämtliche Maße sind vor Beginn der Arbeiten vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Sämtliche Einbaumaße sind an der Baustelle zu nehmen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinationspflicht bleibt unberührt. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).



BAUVORHABEN:
Lohner Höfe
Hauptstraße 1-3
49835
Wietmarschen

DATUM: **FREIGABE:** **FREIGABE:**

Alle Maße sind bezogen auf OKFF EG = 27,5000 ü.NHN ± ± 0,00

Ausschnitt TG_Haus 6 Grundriss dient zur Information
Die Tiefgarage ist im Zusammenhang mit den Häusern 3-5 beantragt

Maßstab: 1:100
Phase: 4_Genehmigung
Stand: 30.06.2026
Plangröße: DIN A2
Planersteller: ms / jmdb / ab

Projektkürzel_Fachbereich_Leistungsphase_Planart_Planinhalt_Plannummer_Lfd.Nr._Blatt Nr._Index_Status

03_Grundriss KG_260630