LEGENDE

±0,00	OKFF	Höhenkote Fertigfußboden im Grundriss
-0,20	OKRF	Höhenkote Rohfußboden im Grundriss
±0,00	OKFF	Oberkante Fertigfußboden in Schnitt und Ansicht
-0,30	UKFD	Unterkante Ausbaudecke in Schnitt und Ansicht
-0,15	OKRF	Oberkante Rohfußboden in Schnitt und Ansicht
-0,30	UKRD	Unterkante Rohdecke in Schnitt und Ansicht

- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Konstruktion
- Aufbau
- nichttragende Innenwände
- Bauteile Brandwand
- Bauteile BvBW (Bauteilbildrtg.) (Bauart von Brandwand)
- Bauteile F90 (Bauteilbildrtg.)
- Bauteile F90 (Bauteilbildrtg.) (Bauart feuerhemmend)
- Bauteile F90-M (Bauteilbildrtg.) (mechanische Belastungsprüfung)
- Bauteile F30 (Bauteilbildrtg.) (Bauart feuerhemmend)

BD	Bodendurchbruch	DD	Deckendurchbruch
OK	Oberkante	BRH	Brüstungshöhe
UK	Unterkante	B	Bodenbelag
UKD	Unterkante Rohdecke	W	Wandbekleidung
VK	Vorderkante	D	Decke
HK	Hinterkante	NF	Netto-Grundfläche
UZ	Unterzug	RH	Raumhöhe Rohbau

Sämtliche Maße sind vor Beginn der Arbeiten vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Abweichungen sind unverzüglich dem Bauleiter anzuzeigen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Die Angaben der Fachingenieure/Sonderfachleute gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten.
Die Koordinationspflicht bleibt unberührt.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3 3).

BAUVORHABEN:
Lenzer Hütte
Hauptstraße 1-3
49805
Wettmarschen

DATUM:	FREIGABE:	FREIGABE:

Alle Maße sind bezogen auf OKFF EG = 27,4600 ü.NHN = ± 0,00

Tiefgarage

Maßstab: 1:100
Phase: 4_Genehmigung
Datum: 25.06.2026
Papiergröße: 1800 x 841cm
Planersteller: ms / jmdb / ab

Architektur Interior Design Landschaftsarchitektur Planung Projektmanagement LHP HI BIM NL Jetzt Status

03_Grundriss Tiefgarage_260625

0 5 10 cm