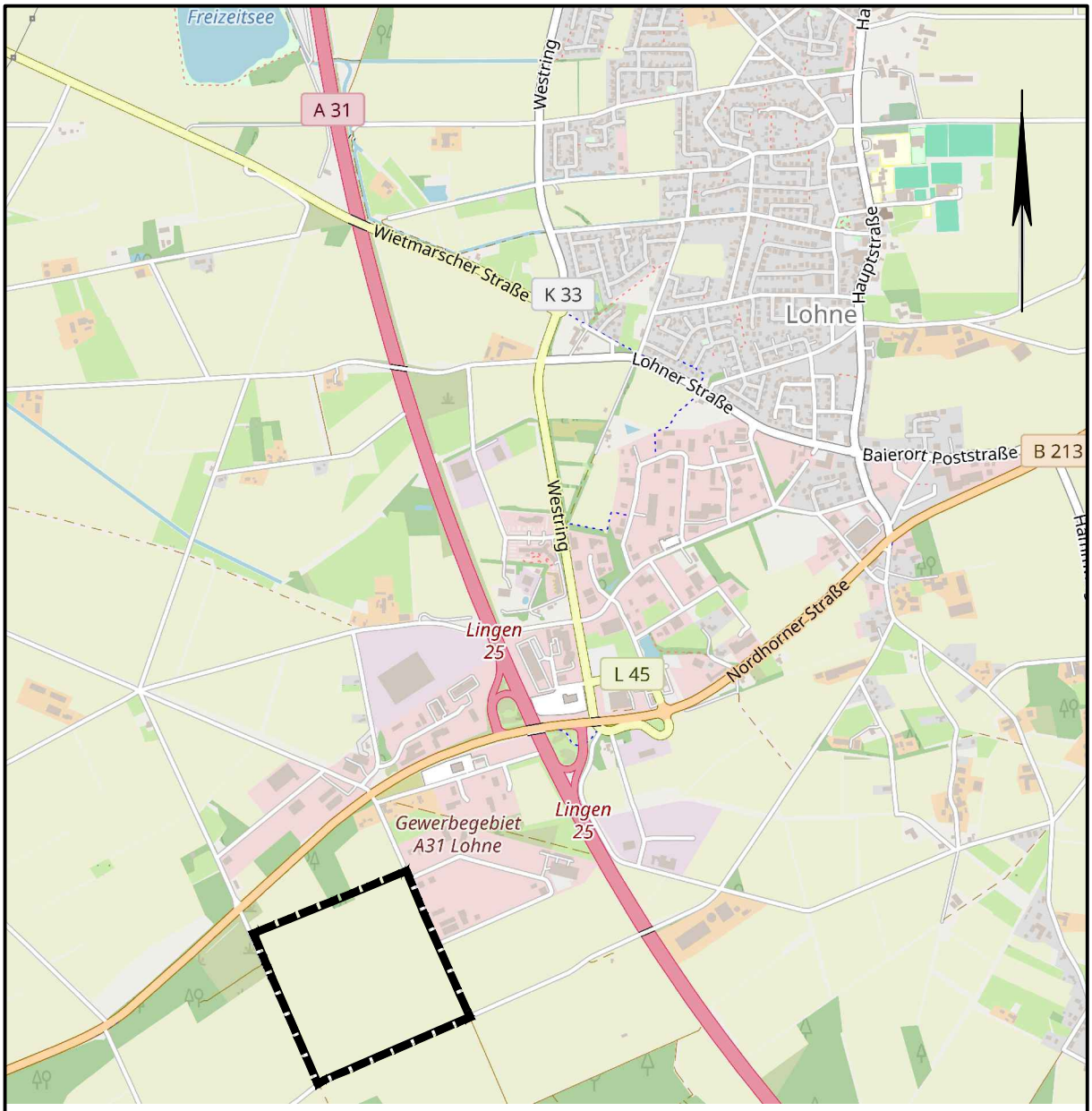



Übersichtskarte M. 1:25.000 © OpenStreetMap-Mitwirkende

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:

IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co.KG
Marie-Curie-Str.4a • 49134 Wallenhorst
Tel.05407/880-0 • Fax05407/880-88

Wallenhorst, 08.01.2024

| | Datum | Zeichen |
|---|---|---|
| bearbeitet | 01.2024 | Gr |
| gezeichnet | 01.2024 | Hd |
| geprüft | | |
| freigegeben | | |

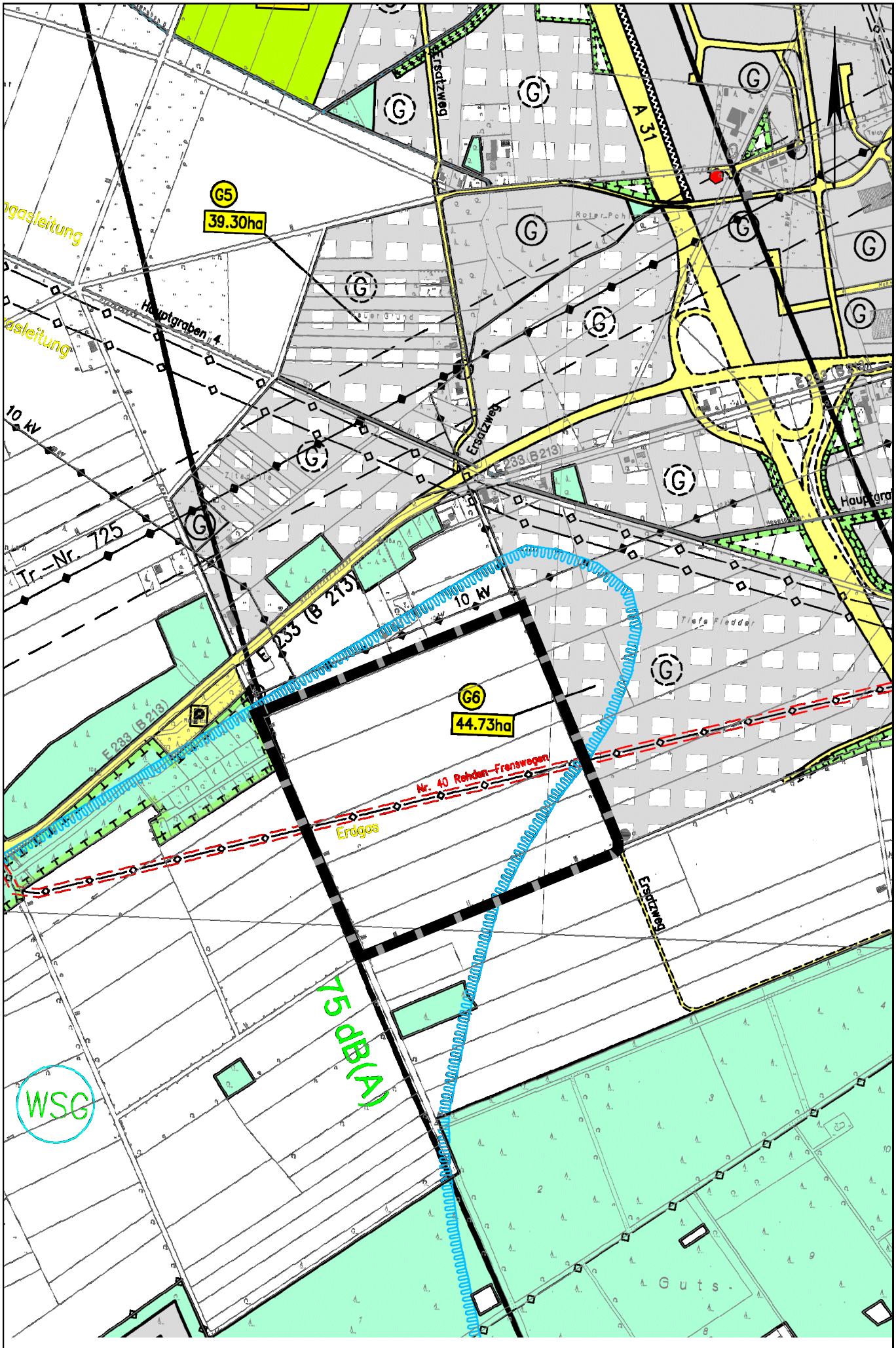
Pfad: H:\WIETMAR\223508\PLAENE\BP\bp_fnp-35aen_01.dwg(FNP)

# Gemeinde Wietmarschen
# Flächennutzungsplan
# 35. Änderung

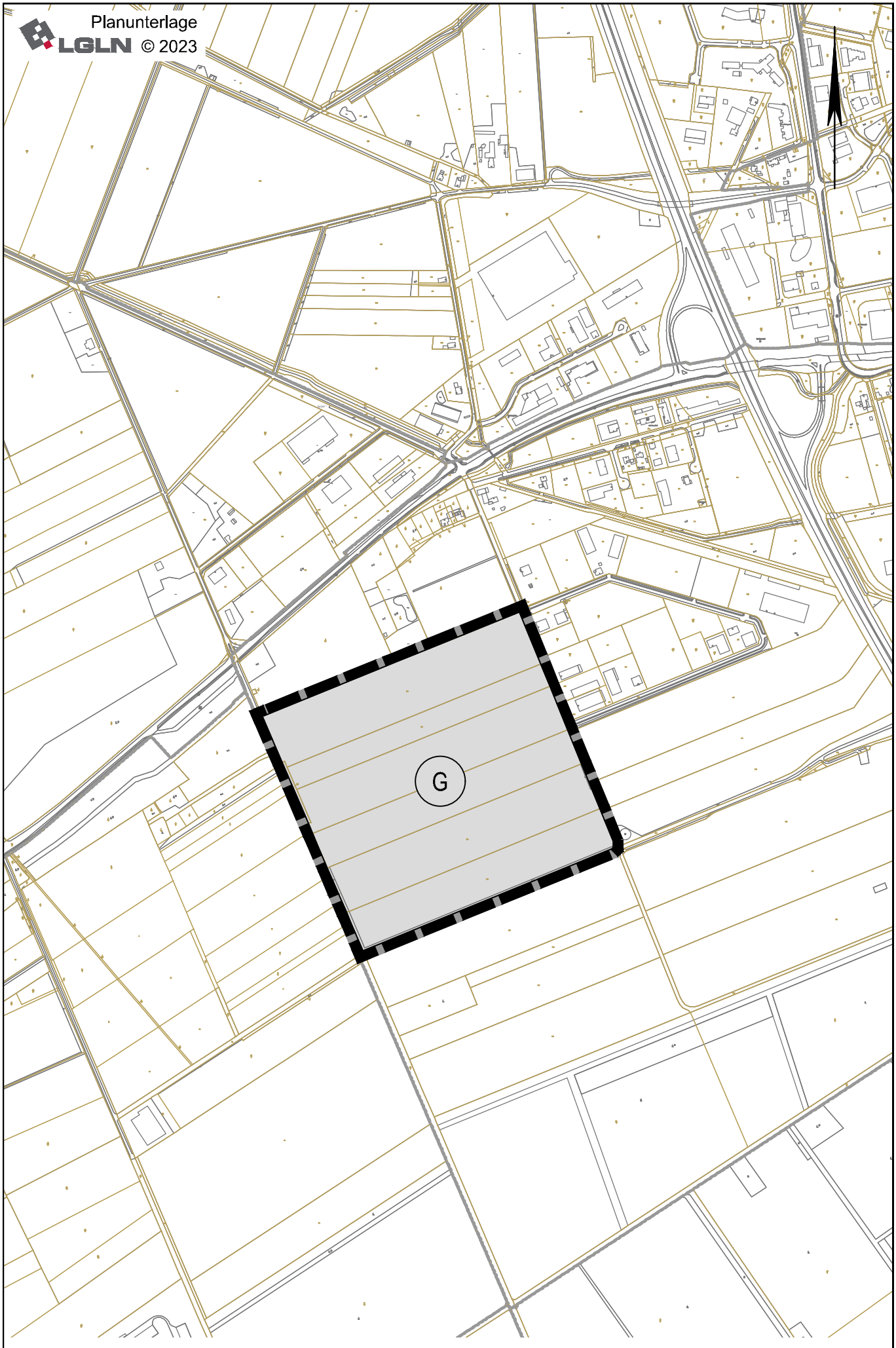
Exemplar gem. § 3 (1) BauGB

## Vorentwurf

Maßstab 1:10.000




wirksamer Flächennutzungsplan

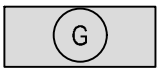



# 35. Flächennutzungsplanänderung

# Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58) in der aktuell gültigen Fassung und der Baunutzungsverordnung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S. 3786) in der aktuell gültigen Fassung.

| Art der baulichen Nutzung<br>(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO) |
|---|




Gewerbliche Baufläche

| Sonstige Planzeichen |
|---|

Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung